

平成 20 年 10 月 30 日

各 位

東京都港区六本木六丁目 1 番 20 号
株式会社ワイズテーブルコーポレーション
代表取締役社長 金山 精三郎
(コード番号 2798 マザーズ)
問い合わせ先 財務経理担当執行役員 吉田 茂
(TEL . 03 - 5412 - 0065)

第一ビルサービス株式会社の株式取得に関する基本合意のお知らせ

当社は、平成 20 年 10 月 30 日開催の取締役会において、第一ビルサービス株式会社の議決権株式 51.25%を取得し子会社化するため、相互住宅株式会社との間で基本合意書を締結することを決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 株式の取得の理由

当社グループは、外食事業としまして高級レストラン「XEX」やカジュアルレストラン「PIZZA SALVATORE CUOMO」等のレストランの運営を行うほか、施設管理事業を展開しております。

今回、第一ビルサービス株式会社を傘下とすることで、当社グループの持つ様々なノウハウを活用しサービスの改善等を行うことにより、付加価値の高い施設運営の実施が可能となり、また当社子会社でありますタカラビルメン株式会社で展開する施設管理事業との相乗効果も見込まれます。

本件により、新規事業の展開による企業価値の向上および当社グループの安定した経営基盤を確保することを目的として株式を取得するものであります。

2. 対象会社の概要

- | | |
|------------------|-------------------------------------|
| (1)商 号 | 第一ビルサービス株式会社 |
| (2)代 表 者 | 牛久保敬一 |
| (3)所 在 地 | 東京都品川区西五反田二丁目 19 番 3 号五反田第一生命ビル 7 階 |
| (4)設 立 年 月 日 | 昭和 47 年 2 月 1 日 |
| (5)主な事業の内容 | 施設管理事業 |
| (6)決 算 期 | 3 月 |
| (7)従 業 員 数 | 183 名 |
| (8)主 な 事 業 所 | 東京都品川区 |
| (9)資 本 金 | 1,000 万円 |
| (10)発行済株式総数 | 16,000 株 |
| (11)大株主構成および所有割合 | 相互住宅株式会社 51.25% 内田英二 43.75% |

(12)最近事業年度における業績の動向

	平成 19 年 3 月期	平成 20 年 3 月期
売 上 高	1,255 百万円	1,295 百万円
売 上 総 利 益	250 百万円	266 百万円
営 業 利 益	42 百万円	45 百万円
経 常 利 益	44 百万円	50 百万円
当 期 利 益	28 百万円	26 百万円
総 資 産	454 百万円	485 百万円
純 資 産	273 百万円	296 百万円
一株当たり配当金	218 円 75 銭	125 円 00 銭

3. 株式の取得先

- (1) 商 号 相互住宅株式会社
(2) 代 表 者 林 哲治郎
(3) 主 な 事 業 内 容 不動産事業
(4) 本 店 所 在 地 東京都品川区西五反田二丁目 8 番 1 号
(5) 当 社 と の 関 係 相互住宅株式会社の代表取締役社長であります林哲治郎氏が、当社の社外取締役を兼任しております。

4. 取得株式数、取得価額および取得前後の所有株式の状況

- (1) 異動前の所有株式数 0 株 (所有割合 0%)
(議決権の数 0 個)
(2) 取 得 株 式 数 8,200 株 (取得価額 188 百万円 (注))
(議決権の数 8,200 個)
(3) 異動後の所有株式数 8,200 株 (所有割合 51.25%)
(議決権の数 8,200 個)
(注) 基本合意書に記載されている譲渡価額総額。買収調査の結果により調整する可能性があります。

5. 日程

- 平成 20 年 10 月 30 日 取締役会決議
平成 20 年 10 月 30 日 基本合意書締結
平成 20 年 11 月 30 日 独占交渉の期限 (注)
(注) 株式譲渡日は株式譲渡契約書に定めることとなります。

6. 今後の見通し

今後の当社の業績および連結業績に与える影響額は、明らかになり次第公表いたします。

以 上